

UMBRIA TPL E MOBILITA' S.P.A.

Agenzia unica per la Mobilità e il Trasporto Pubblico Locale

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. PROT. 942 del 20/05/2026

**Oggetto: Determinazione di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto la "Previsione attività di sfalcio della vegetazione anno 2026 su ex Ferrovia Spoleto Norcia e altri interventi su immobili di Umbria TPL e Mobilità S.p.A. – alla ditta Verde Servizi S.R.L. P. IVA 03666450543 CIG BBBDEB1059**

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** l'art. 19 bis della legge regionale 18 novembre 1998, n. 37 che individua quale Agenzia unica per la mobilità e il trasporto pubblico locale la società Umbria TPL e Mobilità Spa;

**Visto** lo statuto di Umbria TPL e Mobilità S.p.A., con particolare riferimento al Titolo IV "Amministrazione";

**Visto** che con Deliberazione del 29 ottobre 2021 n. 1050, la Giunta Regionale ha dato atto della formale attivazione dell'Agenzia unica per la mobilità e il trasporto pubblico locale;

**Visto** il Decreto Legislativo 19 novembre 1997, n. 422 Conferimento alle regioni ed agli enti locali di funzioni e compiti in materia di trasporto pubblico locale, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**Vista** la legge Regionale 18 Novembre 1998 n. 37 Norme in materia di trasporto pubblico regionale e locale in attuazione del decreto legislativo 19 novembre 1997, n. 422 e in particolare l'art. 19 bis disciplina l'Agenzia unica per la mobilità e il TPL individuata con successivi atti di Giunta in Umbria TPL e Mobilità S.p.A.;

**Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**Dato atto** che nell'ambito del patrimonio della società in proprietà o in concessione, annualmente, si rende necessario realizzare interventi di manutenzione ordinaria del verde;

**Dato atto** che Umbria TPL e Mobilità S.p.A. è concessionaria, in particolare, del percorso di mobilità dolce denominato "Ex Ferrovia Spoleto Norcia", in virtù di atto prot. n. 190 del 30/04/2005 da parte dell'Agenzia del Demanio;

**Preso atto** che, per l'anno in corso, si è reso necessario procedere ad affidare i lavori di sfalcio della vegetazione anche visto l'approssimarsi della stagione estiva, in particolare come segue:

- sull'intero tracciato della Ex ferrovia Spoleto Norcia, per un percorso complessivo di circa Km. 28, anche al fine di garantire la sicurezza della circolazione sul tracciato stesso;
- su una serie di porzioni immobiliari di proprietà/in concessione della Società che necessitano di manutenzione ordinaria del verde;

**Preso atto**

- della relazione tecnica prodotta dal RUP Francesco Cimmino che individua le esigenze degli interventi da realizzare nell'ambito dell'anno in corso;

**Dato atto che:**

- a mezzo del portale telematico Net4Market è stata inviata una richiesta di preventivo finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. a) alle seguenti società:
    - Verde Servizi S.R.L. con sede in Giano dell'Umbria (PG), via I Maggio SN - P.IVA 03666450543;
    - Edilverde immobiliare SRL con sede in Gualdo Cattaneo (PG), Zona Fonte Cupa 1, - P.IVA 02516260540
    - Alfa servizi SRL con sede in Gualdo Cattaneo (PG), Zona Industriale Fonte Cupa - P.IVA 02184620546
  - che le ditte sono state individuate dal RUP nel rispetto del criterio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023;
  - che L'importo posto a base di negoziazione risulta pari ad € 80.082,00 oltre ad € 2.403,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. Restano altresì previste somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 24.000,00 destinabili esclusivamente ad eventuali lavorazioni integrative, interventi urgenti o attività ulteriori attivabili mediante specifici ordini di servizio del RUP e nei limiti delle risorse disponibili;
- Ai fini della stima economica si è fatto riferimento al Prezzario Regionale Umbria 2026 – Opere in verde; considerato tuttavia che le lavorazioni presentano caratteristiche operative differenti tra il tracciato ferroviario della ex Ferrovia Spoleto–Norcia e le ulteriori aree urbane, caselli ferroviari, immobili in concessione e aree pertinenziali, si è ritenuto necessario procedere alla definizione di due distinte voci di elenco prezzi dedicate, N.P.1 e N.P.2 (Nuovo Prezzo 1 e 2).
- scaduto il termine per presentare i preventivi in data 14/05/2026, è stato preso atto che hanno presentato offertale seguenti ditte:
    - Verde Servizi S.R.L. con sede in Giano dell'Umbria (PG), via I Maggio SN - P.IVA 03666450543;
    - Edilverde immobiliare SRL con sede in Gualdo Cattaneo (PG), Zona Fonte Cupa 1, - P.IVA 02516260540
    - Alfa servizi SRL con sede in Gualdo Cattaneo (PG), Zona Industriale Fonte Cupa - P.IVA 02184620546

**Dato atto** che:

- il preventivo offerto sul portale Net4Market dalla ditta **Verde Servizi S.R.L.** ammonta ad **euro 72.073,80** oltre IVA e costi della sicurezza, corrispondente ad un ribasso percentuale pari al 10,00% sull'importo posto a base di affidamento;
- il preventivo offerto sul portale Net4Market dalla ditta **Edilverde Immobiliare S.R.L.** ammonta ad **euro 74.636,42** oltre IVA e costi della sicurezza, corrispondente ad un ribasso percentuale pari al 6,80% sull'importo posto a base di affidamento;
- il preventivo offerto sul portale Net4Market dalla ditta **Alfa Servizi S.R.L.** ammonta ad **euro 73.259,01** oltre IVA e costi della sicurezza, corrispondente ad un ribasso percentuale pari al 8,52% sull'importo posto a base di affidamento;

**Preso atto**, per quanto sopra, che la miglior offerta è stata proposta dalla ditta Verde Servizi S.R.L. ed è ritenuta congrua da parte del RUP;

**Dato atto** che l'operatore economico, contestualmente all'offerta, ha reso dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. n. 36/2023;

**Preso atto che** il RUP ha dichiarato che sono stati espletati con esito positivo le verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale;

**Preso atto** il CIG è il seguente **BBBDEB1059**;

**Dato atto** che il presente provvedimento è pubblicato ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. 33/2013;

**Considerato** che il presente atto è immediatamente efficace e sarà pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia, sezione amministrazione trasparente e che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**L'AMMINISTRATORE UNICO  
DETERMINA**

- 1) di prendere atto della documentazione di gara e degli esiti della procedura telematica con richiesta di preventivo entro il 14/05/2026, relativamente alle attività di Sfalcio della vegetazione per l'anno 2026 sulla ex Ferrovia Spoleto Norcia e altri interventi su immobili di Umbria TPL e Mobilità S.p.A., i quali, anche se non materialmente allegati, formano parte integrante del presente atto (lettera di invito, relazione tecnica del RUP, CME, disciplinare telematico, informativa appalti, modello dichiarazione sostitutiva e schema di contratto);
- 2) Di affidare alla società Verde Servizi S.R.L. con sede in Giano dell'Umbria (PG), via I Maggio SN - P.IVA 03666450543, ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. a) le attività di Sfalcio della vegetazione per l'anno 2026 su ex Ferrovia Spoleto Norcia e altri interventi su immobili di Umbria TPL e Mobilità S.p.A., per l'importo di euro 72.079,20 oltre IVA e costi della sicurezza (Allegata offerta);
- 3) Di trasmettere il presente atto alla ditta affidataria, unitamente alla lettera, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023, con valore di contratto;
- 4) Di trasmettere il presente atto alle ditte Edilverde immobiliare SRL e Alfa servizi SRL, partecipanti non aggiudicatarie;
- 5) Di pubblicare il presente provvedimento ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. lgs 33/2013;
- 6) Di dichiarare l'atto immediatamente efficace.

L'amministratore unico

Data 20/05/2026 Firma Dott. Emilio Giacchetti